



## Grundejerforeningen Baunebakken

### Referat af Bestyrelsesmøde i GF Baunebakken

Torsdag den 21. marts 2024 kl. 19.00

hos Susan, Drivkær 34

**Deltagere:** Thomas, Susan, Tommy, Henrik VP, Helle

**Afbud:** Henrik W, Katja, Conny

#### **Referent:**

#### **1. Godkendelse af dagsorden**

- a. Godkendt

#### **2. Referat fra sidste møde**

- a. Godkendt

#### **3. Meddelelser fra formand**

- a. Sag med kørsel over græsareal ved vendepladsen for enden af Kærmark: Bestyrelsen kan ikke godkende kørsel på græsset. Der forsøges at holde området pænt og ordentligt, og af denne grund må der ikke køres hen over græsset.
- b. Svar fra Hvidovre Kommune ift. henvendelsen om udformning af plankeværk mod sti samt parkering på sti: Der kan desværre ikke ændres på udformningen af hegn mod sti i forhold til hvad der er specificeret i reguleringsplanen. Der er dog ingen forbud mod brug af eksempelvis vedligeholdelsesfrie brædder.  
Parkering på sti med henblik på opladning af elbil foran egen bolig kan ikke godkendes, da det vil give området en uønsket påvirkning med øget trafik.
- c. Hvidovre fjernvarme har en klar forventning om at gennemføre etablering af fjernvarme i vores område. Projektet er pt. i en tilbudsphase med entreprenører. De vil gerne komme til generalforsamlingen og fortælle om projektet. Afventer endelig bekræftelse om besøg.

#### **4. Meddelelser fra kassereren**

- a. Regnskab for 2023 er færdigt og kommer på hjemmesiden hurtigst muligt. Forslag til budget 2025 kommer også på hjemmesiden. Der er en mindre kontingentstigning grundet forventet asfaltarbejde i svinget på Kærmark, som der er indhentet tilbud på.

#### **5. Gennemgang af indkomne forslag**

- a. Opsætning af belysning i regnvandsbed foran huset. Forslag er på hjemmesiden.

#### **6. Generalforsamling**

- a. Der er 63 tilmeldt (41 husstande) + bestyrelsen. Tilmeldingen er kun ift. bestilling af mad, og man kan til hver en tid møde op til generalforsamlingen uden tilmelding.
- b. Ved ankomst er der indskrivning (fremmødte grundejere noteres) samt uddeling af stemmesedler → 1 stemme pr. grundejer/husstand.

#### **7. Evt.**

- a. Henvendelse ang. ønske om p-plads nummer til campingvogn. Der uddeles ikke numre til campingvogne. Der henvises til p-areal ved Kærmark mellem vaskepladsen og storskraldscontainerne.

- b. Der forsøges at få tilrettet informationen om afhentning af farligt affald i app'en 'Hvidovre affald', så den stemmer overens med, hvad der er muligt/gældende i vores område.

Mødet afsluttet kl. 20:15